

Hochhaus Neumattstrasse 2, 3123 Belp Sanierung Haustechnik

Bauherrschaft
AXA Real Estate
Affolternstrasse 42
8050 Zürich

Architekt
Kein Architekt

Unsere Leistungen

- Neue Wärmelieferverträge mit Migros
- Heizzentralensanierung
- Sanitär-sanierungen

Termine

Planungsbeginn	2011
Bauende	2014

Gebäude

14-stöckiges Wohnhaus mit Migros-Filiale
Heizzentrale mit 2 unabhängigen Heizkesseln

Kosten

Haustechnik Heizung	100'000 CHF
Haustechnik Sanitär	150'000 CHF

Technische Daten

- Kondensierender Öl-Heizkessel 215 kW, 8bar ohne Kesselpumpe; sehr tiefe RL-Temp.
- 5 Zähler mit Fernauslesung über Brüssel
- 50 Wohnungen mit 4 m³-WW-Verbrauch am Tag

Spezielles

- Sonderanfertigung Heizkessel mit Express-Lieferung
- Abwärmenutzung aus gewerblicher Kälte auf unterschiedlichen Temperaturniveaus
- Extreme Kalkproblematik auf zwei Druckniveaus, Warmwasser-Temperaturschwankungen



Fassade des 2008 sanierten Hochhauses



Druckmessungen am Wassernetz



Verkalkter Boiler-Heizregister