

**PostParc Bern (Schanzenpost)**  
**Neubau Schanzenpostareal zu Dienstleistungszentrum mit Verkaufsflächen und Erweiterung/Sanierung bestehendes Hochhaus**

**Bauherrschaft**

PostFinance AG  
(Vertreten durch Post Immobilien Management und Services AG)  
Wankdorfallee 4  
3030 Bern

**Architekt**

Andrea Roost dipl. Architekten  
Steinerstrasse 36  
3006 Bern

**Totalunternehmer**

Steiner AG  
Worblaufenstrasse 202  
3048 Worblaufen



Ansicht von Westen

**Unsere Leistungen**

- Energie- und Haustechnikkonzepte
- Planung Heizung, Lüftung, Klima, Sanitär, Sprinkler, Elektro und Gebäudeautomation

**Termine**

Planungsbeginn	2006
Baubeginn	2011
Fertigstellung Grundausbau	2015
Bezug Mieter	2015

**Gebäude**

Geschossfläche	40'000 m <sup>2</sup>
Bürofläche	30'000 m <sup>2</sup>
Retail und Gastronomie	10'000 m <sup>2</sup>



Innenansicht Poststelle

**Kosten**

Gesamtbaukosten	
Grundausbau	200 Mio. CHF

**Technische Daten**

Heizleistung	1'800 kW
Kälteleistung	2'200 kW
Elektrische Anschlussleistung	4'700 MW

**Spezielles**

- Bauen über den bestehenden Gleisen des Hauptbahnhofs Bern
- Abwärmenutzung aus Kälteverbund mit Bahnhof Bern



Kältezentrale