

## Modulbau Schule, Bellach Schulraumerweiterung

### Bauherrschaft

Einwohnergemeinde Bellach  
Dorfstrasse 3  
4512 Bellach

### Architekt

Verve Architekten AG  
Alfred-Aebi-Strasse 71  
2503 Biel

### Unsere Leistungen

Planung Heizung, Lüftung, Sanitär und Elektro bis und mit Submissionsphase. Fachbauleitung, IBN und Abnahme.

### Termine

Planungsbeginn Herbst/Winter 2020  
Bezug/Bauende Sommer/Herbst 2021

### Gebäude

Gebäudevolumen 1'700 m<sup>3</sup>  
Geschossfläche 500 m<sup>2</sup>  
Energiebezugsfläche 496 m<sup>2</sup>

### Kosten

Haustechnik CHF 0.31 Mio.  
Gesamtbaukosten CHF 2.2 Mio.

### Technische Daten

Wärmebedarf 50 kW  
Lüftung 2'400 m<sup>3</sup>/h

### Spezielles

Auf dem Schulareal in Bellach musste sehr schnell ein Neubau zur Erweiterung der Schule als Modulbau realisiert werden. Der Neubau wurde in 2 x 9 Modulen mit einem Erdgeschoss, einem Obergeschoss und der Möglichkeit zur Aufstockung weiterer zwei Stockwerke vorgesehen. Der Bau wurde von der Planung bis zum Abschluss in knapp einem Jahr realisiert.



Das Gerüst dient als Erschliessung von aussen und bleibt bestehen



Die Leitungen Heizung und Elektro sind aufputz geführt



Anlieferung eines der Module