

## Verwaltungszentrum Ittigen Neubau Bürogebäude

Bauherrschaft  
Bundesamt für Bauten und Logistik  
Holzikofenweg 36  
3003 Bern

Architekt  
GWJ Architekten AG  
Nordring 4a  
3000 Bern 25

Generalunternehmer  
HRS Hauser Rutishauser Suter AG  
Laubeggstrasse 70  
3000 Bern 31

### Unsere Leistungen

Ausführungsprojekt, Ausschreibung, Ausführungsunterlagen, Fachbauleitung und Abnahme der Fachgebiete:

- Heizungsanlage
- Lüftung- und Klimaanlage
- Kälteanlagen
- Sanitär- und Sprinkleranlagen
- Quell- und Grundwasserversorgung

### Termine

Planungsbeginn	2003
Baubeginn	2004
Bezug	2007

### Gebäude

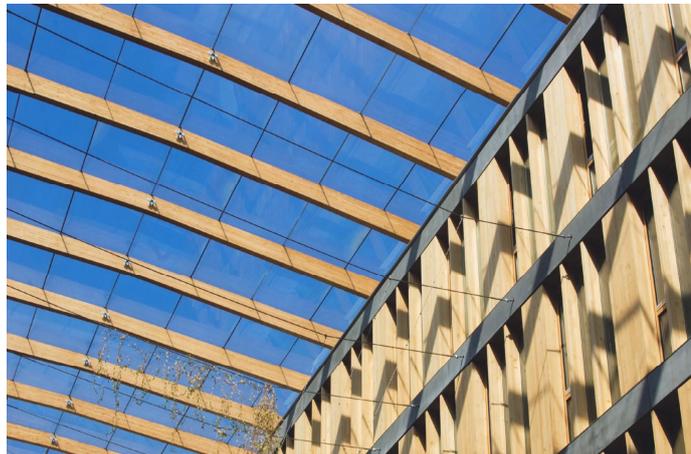
Gebäudevolumen	143'900 m <sup>3</sup>
Geschossfläche	26'200 m <sup>2</sup>

### Kosten

Gesamtbaukosten	75 Mio. CHF
-----------------	-------------

### Spezielles

- Thermoaktive Bauteile für die Beheizung und Kühlung (TABs)
- Nutzung aus dem Quell- und Grundwasser für die Wärme- und Kälteenergieversorgung
- Sprinkleranlage in Betondecke eingelegt
- Sprühflutanlagen zum Löschen der Holzfassade



Dachansicht



Gebäudefassade



Gebäudefassade